



Министерство образования и науки Нижегородской области  
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
**"НИЖЕГОРОДСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ"**  
(ГБПОУ НИК)

---

**ПРИКАЗ**

«19» 08 2025 г.

№ 01-16/649

г. Нижний Новгород

**«Об установлении оплаты за проживание в общежитии  
студентов ГБПОУ НИК на 2-ое полугодие 2025 года»**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации" (далее- Закон об образовании) , постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 N 1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии", письмом Минобрнауки России от 26.03.2014 N 09-567 "О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях", приказа министерства образования, науки и молодежной политики Нижегородской области № 316-01-63-1371/20 от 12.08.2020 года с учетом мнения Студенческого совета

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить с 01 сентября 2025 года по 31 декабря 2025 года размер платы за проживание в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения в Государственном бюджетном профессиональном образовательном учреждении «Нижегородский индустриальный колледж» (далее –колледж):

- \* для обучающихся **на бюджетной основе** (жилое помещение коридорного типа 1 этаж) в сумме **521-00** в месяц
- \* для обучающихся **с полным возмещением** затрат на обучение (жилое помещение коридорного типа 1 этаж) в сумме **937-00** в месяц
- \* для обучающихся **на бюджетной основе** (жилое помещение гостиничного и секционного типов 3 этаж) в сумме **708-00** в месяц
- \* для обучающихся **с полным возмещением** затрат на обучение (жилое помещение гостиничного и секционного типов 3 этаж) в сумме **1259-00** в месяц

2. В соответствии с частью 6 статьи 39 и частью 5 статьи 36 Закона об образовании предоставить бесплатно в первоочередном порядке места в общежитии ГБПОУ НИК следующим категориям обучающихся:

- 1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;
- 2) студенты, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- 3) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- 4) студенты, получившие государственную социальную помощь;
- 5) студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- 6) инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;
- 7) студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках МВД Российской Федерации и федеральных государственных органах, в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".:

3. Коменданту общежития ежемесячно, не позднее 5 числа отчетного месяца, подавать списки проживающих в общежитии в бухгалтерию для начисления платы за проживание и коммунальные услуги.

4. За проживание в общежитии колледжа обучающимся производить оплату ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, исключая период летних каникул

5. Заместителю директора по УВР Овчарову А.А. довести данный приказ до сведения всех обучающихся, проживающих в общежитии

6. Разместить настоящий приказ на официальном сайте учреждения в течение десяти рабочих дней со дня издания настоящего приказа.

7. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности директора



А.А.Аникиев

1. Расчет платы за пользование (наем) жилого помещения ГБПОУ НИК с  
01.09.2025 года

Расчет произведен на основании регионального законодательства  
Постановление от 25.08.2017 года № 3991 Администрации Н.Новгорода «Об  
установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за  
наем)

K1-коэффициент, характеризующий качество жилого помещения

Материал стен -1,3 (Kм)

Срок ввода в эксплуатацию – 0,9 (Kсв)

Планировка жилого помещения – 0,8 (Kпл)

$$K1 = (Kм+Kсв+ Kпл)/3 = (1,3+0,9+0,8)/3 = 1$$

K2 – коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения

- имеющие не все виды благоустройства – 1,05

K 3- коэффициент, характеризующий месторасположение дома

- улицы автозаводского района -0,9

Расчет размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в  
месяц

$$Пн = Нбаз * (K1+K2+K3)/3 * Kсп * S$$

$$Пн = 136,33 * (1+1,05+0,9)/3 * 0,26 * 6 \text{ кв.м} = 136,33 * 0,98 * 0,26 = 34,74 * 6 \text{ кв.м} = 208,44$$

**Стоимость и расчет стоимости проживания в общежитии  
 ГБПОУ НИК по адресу г.Н.Новгород, ул. Юлиуса Фучика, 12а**

**1. Расчет платы за пользование, (наем) жилого помещения в общежитии ГБПОУ НИК с 01.09.2025 года**

**1.1. Расчет произведен на основании регионального законодательства аб Постановление от 25.08.2017 года № 3991  
 Администрации Н.Новгорода «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем)**

Наименование	Базовый размер платы за наем жилого помещения с учетом коэффициента соответствия платы за пользование жилым помещением 136,33 * 0,26	Степень благоустройства	S , кв.м	Плата за проживание
		Размер платы за 1 кв.м площади жилого помещения		
		С кирпичными стенами имеющие не все виды благоустройства с учетом коэффициента зон месторасположения К1-1, К2- 1,05, К3-0,9 (1+1,05+0,9)/3 35,45 * 0,98		
Показатели	35,45	34,74	6	208,44

**2. Расчет платы за коммунальные услуги**

**2.1. Расчет платы по потреблению услуг холодного водоснабжения и водоотведения**

Расчет произведен в соответствии с Нормативами потребления населением коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, утвержденных Постановлением Правительства Нижегородской области от 19.06.2013 г. № 376 Решение РСТ

Степень благоустройства	Норматив потребления ХВС куб.м в месяц на человека	Норматив потребления водоотведения на человека м,куб	Цена ХВС тариф, руб	Цена водоотведение, руб	Сумма к оплате на 1 человека ХВС, руб.	Сумма к оплате на 1 человека водоотведение, руб
Душ, кухонная мойка	3,96	3,96	15,17	29,23	60,07	115,75

и (или) раковина, унитаз						
-----------------------------	--	--	--	--	--	--

### 2.2. Расчет платы по потреблению услуг по отоплению жилых помещений

Расчет произведен в соответствии с Нормативами потребления населением города Нижнего Новгорода коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, утвержденных Постановлением Правительства Нижегородской области от 19.12.2014 г. № 908 (в редакции Постановления Правительства Нижегородской области от 18.06.2025 № 414)

Многоквартирные дома, имеющие в составе общего имущества помещения санитарно-гигиенического и бытового назначения, и общежития до 1999 года постройки включительно			S, кв.м занимаемая площадь	Объем тепла на занимаемую площадь	Цена 1 Гкал	Итого к оплате
Количество этажей в многоквартирном доме или жилым домом и общежитии	Единица измерения	Норматив потребления тепловой энергии Гкал				
Здания 5-9 этажей общежития	Гкал в месяц на 1 кв.м общей площади	0,01893	6	0,11358	3014,92	342,43

### 2.3. Расчет платы по потреблению электроэнергии в жилых помещениях

Расчет произведен в соответствии с нормативами потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях кВт.ч на 1 человека в месяц на основании Постановления Правительства Нижегородской области от 30.08.2012 года № 594 (с изменениями от 25.06.2018 г.) Решение РСТ Нижегородской области от 29.11.2024 г. № 61/1

Количество комнат	Норматив на человека, кВт.ч	Цена за 1 кВт.ч Социальная норма/сверхнормы	Расчет	Итого
Одна Комната 1 этаж (при проживающих в количестве) 4 человек	60	4,72/7,7 соц.норма – (3,93+20%) сверх соц.нормы (6,41 +20%)	50 * 4,72=236,00 10 * 7,7=77,00	313,00
Одна Комната 3 этаж (при проживающих в количестве) 2 человека)	95	4,72/7,7 соц.норма – (3,93+20%) сверх соц.нормы (6,41 +20%)	50 * 4,72=236,00 45 * 7,7=346,50	582,50

ОДН	0,36	4,72	$0,36 * 4,72 = 1,7$	1,70
-----	------	------	---------------------	------

### 3. Стоимость проживания в общежитии

		1 этаж	3 этаж
Расчет платы за пользование (наем) жилого помещения		208,44	208,44
Коэффициенты максимальной платы за пользование (наем) жилого помещения Приказ Минобробразования от 15.08.2014 № 1010	Для общежитий коридорного типа	0,5	
	Для общежитий гостиничного и секционного типа		0,75
<b>Окончательная плата за пользование (наем) жилого помещения</b>		<b>104,22</b>	<b>156,33</b>
Оплата по потреблению услуг холодного водоснабжения ХВС		60,07	60,07
Оплата по потреблению услуг водоотведения ВО		115,75	115,75
Оплата по потреблению услуг отопления		342,43	342,43
Оплата по потреблению электроэнергии		313,00	582,50
Оплата по потреблению электроэнергии (ОДН)		1,70	1,70
<b>Всего плата за коммунальные услуги</b>		<b>832,95</b>	<b>1102,45</b>
Коэффициент платы за пользование коммунальными услугами установленные рекомендациями Минобр	Обучающихся за счет субсидии по госзаданию	0,5	0,5
	Обучающихся с полным возмещением услуг	1	1
Итого плата за коммунальные услуги	Обучающихся за счет субсидии по госзаданию	416,00	551,00
	Обучающихся с полным возмещением затрат	833,00	1102,00
Стоимость проживания в общежитии	Обучающихся за счет субсидии по госзаданию	521,00	708,00
	Обучающихся с полным возмещением затрат	937,00	1259,00

главный  
бухгалтер Сергей А.Т. Вурина